PERSATUAN PENDUDUK JALAN 73-75 (TIEM), TAMAN ALAM BUDIMAN, SEKSYEN U10, SHAH ALAM, SELANGOR DARUL EHSAN
PPM-043-10-27092017
No. 39, Jalan Pulau Lumut U10/73B, Taman Alam Budiman, Seksyen U10, 40170 Shah Alam, Selangor Darul Ehsan
Tel : 0115 686 TIEM (8436) email : admin@tiem.my http://www.tiem.my

---

MINIT MESYUARAT AGUNG KALI PERTAMA

Tarikh	**:**	**1hb. April 2018 (Ahad)**	**Masa**	**:**	**9.00 pagi**
Tempat	**:**	**Gazebo TIEM** **Taman Alam Budiman**	**Kehadiran**	**:**	**35 orang**

1.0 Ucapan Pengerus PROTEM

1.1 Pengerusi PROTEM, Sdr Azhar Aziz mengucapkan terima kasih dan selamat datang kepada semua yang hadir pada Mesyuarat Agong kali pertama TIEM ini.

1.2 Tujuan mesyuarat agung ini diadakan adalah untuk melantik AJK TIEM yang baru bagi sesi 2018 – 2020 untuk menggantikan AJK PROTEM yang dilantik pada bulan September 2017 dahulu.

1.3 Penubuhan TIEM juga adalah bagi mewakili para penduduk yang tinggal di Precint Sri Tilia dan Embun dan seterusnya membentuk sebuah komuniti yang lebih baik dari semua segi.

1.4 Pembentukan TIEM juga tidak akan menidakkan atau membelakangkan ABRA yang telah ditubuhkan sejak tahun 2009 dan mewakili seluruh penduduk yang tiggal di Taman Alam Budiman ini.

2.0 Perlantikan AJK Baru untuk sesi 2014-2016

2.1 Pengerusi

2.1.1 Sdr Ridzuan telah mencadangkan Sdr Azhar Aziz sebagai pengerusi TIEM. Sdr Isman menyokong cadangan tersebut.

2.1.2 Sdr Azizul mencadang supaya cadangan ditutup dan telah di sokong oleh Sdr Hazlan.

2.1.3 Majlis telah sebulat suara bersetuju untuk melantik Sdr Azhar Aziz (39/73B) sebagai Pengerusi TIEM bagi sesi 2018-2010.

2.2 Naib Pengerusi

2.2.1 Sdr Badrul Hisham mencadangkan Sdr Zaidi sebagai Naib Pengerusi dan disokong oleh Puan Suriya dan seterusnya mencadangkan agar cadangan ditutup.

2.2.2 Sdr Riduan menyokong dan majlis sebulat suara telah bersetuju untuk melantik Sdr Zaidi sebagai Naib Pengerusi TIEM bagi sesi 2018-2020.

2.3 Setiausaha

2.3.1 Sdr Badrul Hisham mencadangkan Puan Fifi Natasya sebagai setiausaha dan telah disokong oleh Puan Suriya dan seterusnya mencadangkan agar cadangan ditutup.

2.3.2 Sdr Azizul menyokong dan majlis sebulat suara telah bersetuju untuk melantik Puan Fifi Natasya sebagai Setiausaha TIEM bagi sesi 2018-2020.

2.4 Naib Setiausaha

2.4.1 Sdr Isman mencadang Puan Suriya sebagai Naib Setiausaha dan telah disokong oleh Sdr Ridzuan dan seterusnya mencadangkan agar cadangan ditutup.

2.4.2 Sdr Shariffuddin menyokong dan majlis sebulat suara telah bersetuju untuk melantik Puan Suriya sebagai Naib Setiausaha TIEM bagi sesi 2018-2020.

2.5 Bendahari

2.5.1 Sdr Badrul Hisham mencadangkan Sdr Azizul sebagai bendahari dan telah disokong oleh Sdr Idris dan seterusnya mencadangkan agar cadangan ditutup.

2.5.2 Sdr Isman menyokong dan majlis sebulat suara bersetuju untuk melantik Sdr Azizul sebagai Bendahari TIEM bagi sesi 2018-2020.

2.6 Ahli Jawatankuasa Kecil

2.6.1 Majlis sebulat suara telah bersetuju untuk melantik Sdr Md Sarif dan Sdr isman sebagai Ahli Jawatankuasa Kecil TIEM bagi sesi 2018-2020.

2.7 Juruaudit Dalaman

2.7.1 Sdr Ridzuan mencadangkan Dr Fairudz sebagai Juruaudit dalaman dan telah disokong oleh Sdr Badrul Hisham dan beliau mencadangkan agar cadangan ditutup.

2.7.2 Sdr Azhar menyokong dan majlis sebulat suara telah bersetuju untuk melantik Dr Fairudz sebagai Juruaudit dalaman TIEM bagi sedi 2018-2010.

3.0 Pembentangan Usul dan Cadangan

3.1 Makluman dari Sdr Badrul Hisham selaku Pengerusi ABRA memaklumkan bahawa AGM ABRA akan diadakan pada mulan Mei 2018 dan mohon sokongan daripada warga TIEM.

3.2 Sdr Azhar selaku Pengerusi TIEM meminta majlis memutuskan samada mengekalkan jumlah kutipan untuk yuran ahli sebanyak RM20/rumah dan yuran bulanan sebanyak RM5 sebulan.

3.3 Majlis sebulat suara bersetuju untuk mengekalkan jumlah yuran tersebut dan yuran ini akan dikutip bermula pada April 2018.

3.4 Sdr Azhar memaklumkan bahawa kutipan yuran ini adalah bagi menggerakkan aktiviti serta membayar kos yang diperlukan semasa menjalankan aktiviti tesebut.

3.5 Melalui Perlembagaan Persatuan juga, TIEM dibenarkan untuk mengutip yuran lain yang difikirkan perlu bagi sesuatu tujuan.

3.6 Status kewangan TIEM akan dibentang pada setiap kali menyuarat agung diadakan.

3.7 Sdr Azhar memaklumkan yang laman web rasmi TIEm akan diujudkan bagi memudahkan ahli melihat status pembayaran yuran dan juga memohon menjadi ahli secara 'Online'.

3.8 Sdr Azizul mohon supaya ahli lebih peka dengan penggunaan media sosial lain seperti Facebook dan Whatsap sebagai saluran komunikasi warga TIEM selain daripada banner, flyer yang diedarkan dari rumah ke rumah.

3.9 Papan kenyataan akan diujudkan jika perlu bagi memberikan alternatif komunikasi 2 hala.

3.10 Pendaftaran ahli secara atas talian akan diujudkan bagi memudahkan seluruh warga TIEM menjadi ahli.

3.11 Laporan mengenai Kawalan Keselamatan akan dibentangkan kemudian selepas AJK baru mengadakan menyuarat dengan AJK Kecil Kawalan Keselamatan tidak lama lagi.

3.12 Lawatan dari rumah akan diadakan bagi memberikan penerangan kepada ahli mengenai TIEM serta mendapatkan maklum balas daripada mereka.

3.13 Cadangan untuk memperbanyakkan lagi aktiviti sosial dikalangan warga TIEM bagi merapatkan silaturrahim sesama warga sepeti jamuan hari raya, sukan dan sebagainnya.

3.14 Sdr Azhar mencadangkan supaya satu akaun bank baru dibuka sebagaimana berikut :

3.14.1 Bank dan alamat :

Bank Islam Malaysia Berhad Cawangan Bukit Jelutong
D'bayu, No. 10, Jalan Serambi U8/24, Bukit Jelutong,
40150 Shah Alam, Selangor DE

3.14.2 Senarai Penandatangan :

1. Pengerusi : Azhar Aziz
2. Setiausaha : Fifi Natasya Binti Jamaluddin
3. Bendahari : Mohd Azizul Razman bin Razali

3.14.3 Syarat tandatangan :

Mana-mana 2 daripada 3 penama iaitu Pengerusi, Setiausaha dan juga Bendahari.

Majlis sebulat suara bersetuju.

4.0 Ucapan Penagguhan

4.1 Saudara Pengerusi berterima kasih kepada semua yang hadir dan memberikan sokongan tanpa berbelah bagi

4.2 AJK yang baharu akan meneruskan program yang telah dicadangkan serta merangka program-program yang baru untuk masa yang akan dating.

4.3 Berharap juga agar jumlah keahlian TIEM akan bertambah dari masa kesemasa.

Majlis tamat dan ditangguhkan pada jam 11.30 pagi

Disediakan oleh ;

Fifi Natasya Binti Jamaluddin
Setiausaha

Disahkan oleh ;

Azhar Aziz
Pengerusi